

**\* 平成30年4月1日に家賃の変更を行います \***

当社の一般賃貸住宅は、原則として3年毎に家賃変更を実施することとしており、次回の変更は平成30年4月1日に行います。

平成30年4月1日に家賃が変更となる物件は下表のとおりです。(掲載がない物件は、家賃の変更はありません。)

平成29年4月1日から平成30年3月31日までに契約した(する)方のうち、家賃が引上げとなる方は、新家賃の適用が契約締結日から1年間猶予されます。

例) 平成30年2月20日契約の方は、平成31年3月1日から新家賃を適用いたします。

	物件名	間取り	専有面積(m <sup>2</sup> )	平成30年3月までの家賃(円)	平成30年4月からの家賃(円)
家賃が引上げとなる物件					
1	汐見台	2K	35.74	42,900 ~ 47,200	43,400 ~ 47,700
		2DK	35.74 ・ 37.30	44,800 ~ 47,800	45,300 ~ 48,300
		3K	46.44	56,400 ~ 59,400	56,900 ~ 59,900
2	竹山	2DK	40.64	56,000 ~ 63,900	56,400 ~ 64,400
		3K	37.55	49,600 ~ 56,600	50,000 ~ 57,100
3	フロール川崎 中幸町	1DK	40.40	104,000 ~ 110,200	104,600 ~ 110,900
		1LDK	44.75	120,100 ~ 127,200	120,800 ~ 128,100
		2DK	49.36 ・ 50.18	126,000 ~ 139,200	126,700 ~ 140,100
		2LDK	54.98	135,400 ~ 155,000	136,100 ~ 156,000
		3LDK	65.88	156,100 ~ 168,900	156,900 ~ 169,800
4	フロール川崎 下平間	1K+S	41.50	77,200 ~ 99,400	77,500 ~ 99,900
		1DK	40.30 ~ 44.46	70,100 ~ 116,300	70,300 ~ 116,800
		2DK	51.70 ~ 62.67	94,500 ~ 137,900	94,800 ~ 138,500
		2LDK	58.78 ・ 61.02	124,700 ~ 145,300	125,200 ~ 145,800
		3DK	58.07 ~ 67.96	109,400 ~ 156,700	109,900 ~ 157,400
		3LDK	67.42 ・ 69.33	133,900 ~ 152,900	134,500 ~ 153,500
5	フロール川崎 古市場	4DK	77.06	143,500 ~ 169,300	144,100 ~ 170,000
		1DK	41.29	83,200 ~ 93,100	83,700 ~ 93,800
		2DK	51.95 ・ 51.99	103,900 ~ 113,900	104,600 ~ 114,600
		2LDK	55.18	109,200 ~ 122,100	110,000 ~ 123,000
		3DK	62.75	120,500 ~ 136,100	121,300 ~ 137,000
6	不動が丘	3LDK	66.36	124,800 ~ 142,500	125,600 ~ 143,400
		2DK	39.94	61,900 ~ 67,900	62,100 ~ 68,300
7	藤沢湘南台	3K	37.55	54,700 ~ 60,000	54,900 ~ 60,400
		2DK	39.49	54,100 ~ 56,900	54,500 ~ 57,400
8	藤沢円行	2DK	39.94	51,300 ~ 56,300	51,500 ~ 56,600
家賃が引下げとなる物件					
9	綾瀬寺尾本町	3LDK	64.86	58,800 ~ 64,500	58,200 ~ 64,000

綾瀬寺尾本町3DKについては、家賃の変更はありません。