

KJK Nhà chính phủ tỉnh Kanagawa

Nội quy sinh hoạt thường ngày

Tiếng Việt



Chào mừng bạn đến với nhà chính phủ!

Chúng tôi xin được thông báo về những quy định và nguyên tắc mà bạn cần tuân thủ để chúng ta có thể sống và sinh hoạt thoải mái vui vẻ tại nhà của chính phủ.

Những lưu ý khi dọn vào ở

1 Vui lòng tham gia hội tự trị

Hội tự trị là tổ chức để cho người dân đang cư trú tham gia vào.

Khi người dân gặp vấn đề khó khăn, hội tự trị sẽ hỗ trợ người dân giải quyết.

Vì vậy, sau khi dọn nhà xong, xin vui lòng đến chào hỏi hội tự trị.

※Một vài chung cư không có hội tự trị.

Hội tự trị có những hoạt động gì?

- Phát đồ ăn thức uống và các vật dụng cần thiết cho bạn khi xảy ra động đất hay hỏa hoạn, v.v..
- Quản lý bãi đỗ xe đạp và xe máy.
- Liên lạc và nói chuyện với cơ quan nhà chính phủ khi bạn gặp vấn đề cần được giúp đỡ.
- Tổ chức các sự kiện và các lễ hội cho người dân sinh sống trong chung cư.



2 Chào hỏi thường ngày

Khi gặp cư dân cùng sống trong chung cư, các bạn hãy CHÀO HỎI nhau! Chúng ta hãy trò chuyện giao tiếp với nhau nhé!

Xin chào



Xin chào

Nội quy sinh hoạt ① Về cách vứt rác

Vứt rác phải theo quy định khác nhau tùy địa phương sinh sống.

Vui lòng tuân thủ quy định để duy trì môi trường sinh sống thoải mái sạch sẽ cho mọi cư dân trong chung cư.

1 Các loại rác

Tại nơi để rác trong khuôn viên chung cư, bạn có thể vứt các loại rác sau:

Rác đốt được



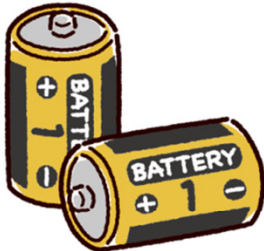
Rác không đốt được



Chai lọ - lon - chai nhựa



Pin đã sử dụng



Vật dụng bằng kim loại



Đồ công kèn



2 Cách vứt rác

Ngày giờ vứt rác khác nhau tùy theo địa phương sinh sống và tùy theo loại rác.

Bạn có thể xem hướng dẫn vứt rác trên trang web hoặc đến lấy tại ủy ban thành phố. Hãy chuẩn bị sẵn trước khi dọn vào ở.



Mẫu quyền hướng dẫn do Thành phố Yokohama phát.

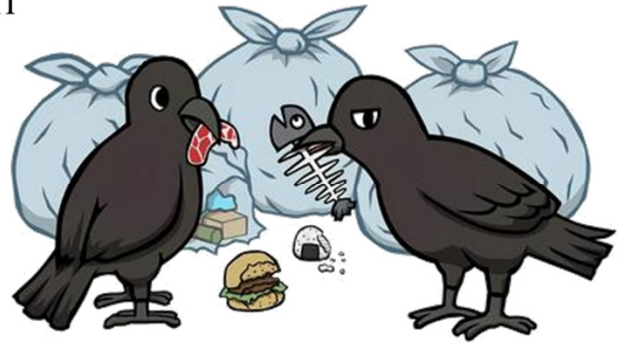
3 Phân loại rác

Hãy phân rác theo từng loại trước khi đem vứt.

Nếu bạn không phân loại rác và không vứt rác đúng ngày quy định thì rác của bạn sẽ không được thu gom.

Nếu rác bị bỏ lại thì quạ sẽ đến phá làm cho nơi để rác dơ bẩn và bốc mùi hôi.

Vui lòng hợp tác trong việc phân loại rác để duy trì môi trường sinh sống thoải mái sạch sẽ cho mọi cư dân trong chung cư.



4 Cách vứt rác công kênh

Rác có kích cỡ lớn chẳng hạn như đồ gia dụng, v.v. được gọi là rác công kênh.

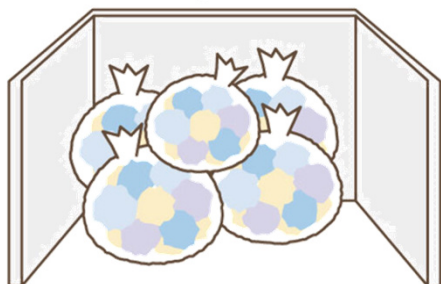
Muốn vứt rác công kênh bạn cần phải đăng ký trước. Bạn phải đăng ký, sau đó trả tiền thì rác công kênh của bạn mới được đem đi.

Cách đăng ký và vứt ra công kênh sẽ khác nhau tùy theo địa phương sinh sống. Vì vậy, bạn vui lòng hỏi người trên ủy ban hoặc đọc tờ hướng dẫn vứt rác.



Khi không biết phải làm sao thì...

Nếu có gì không hiểu về cách vứt rác và phân loại rác, hãy hỏi các cư dân trong chung cư hoặc người của hội tự trị.



Nội quy sinh hoạt ② Về tiếng ồn trong sinh hoạt

Trong chung cư, tiếng ồn rất dễ truyền sang nhà bên cạnh, nhà bên trên và nhà bên dưới. Vì vậy, trong sinh hoạt hàng ngày, bạn hãy thực hiện các nguyên tắc sau.

Giữ yên lặng vào buổi tối



Không gõ xuống nền và tường nhà.



Đừng để trẻ nhỏ chạy nhảy hay chơi bóng trong nhà.

Không gây ồn ào trong phòng



Khi mời bạn bè đến mở tiệc hãy nói chuyện nhỏ tiếng.

Không bật lớn tiếng tivi và máy nghe nhạc



Tránh sử dụng máy giặt và máy hút bụi vào tối khuya và sáng sớm

Nếu biết trước sẽ gây ồn ào thì hãy nói trước với hàng xóm.

Trường hợp bạn bè người thân đến nhà chơi và mọi người sẽ cười nói ồn ào thì hãy nói trước một tiếng với nhà bên cạnh, nhà bên trên và nhà bên dưới, chẳng hạn như: “Xin lỗi anh chị. Vì hôm nay tôi có bạn đến chơi nên có thể sẽ gây ồn ào làm phiền anh chị ạ!”. Nếu nói trước với hàng xóm như vậy sẽ tránh được các vấn đề xung khắc đáng tiếc.



Nội quy sinh hoạt ③ Phòng tắm và phòng vệ sinh

Hãy thường xuyên dọn dẹp vệ sinh miệng ống thoát nước phòng tắm và phòng vệ sinh. Ống thoát nước này thông với các nhà khác. Nếu ống bị nghẹt thì sẽ sinh ra ngập nước bản ở cả các nhà khác và bạn phải chịu trách nhiệm bồi thường. Ngoài ra, đừng bỏ thứ gì vào toilet ngoài giấy vệ sinh.



Hãy chuẩn bị cho trường hợp phát sinh trách nhiệm bồi thường!

Chúng tôi khuyến khích bạn tham gia “bảo hiểm trách nhiệm bồi thường cá nhân” phòng trường hợp chẳng may bạn phải chịu trách nhiệm bồi thường cho các nhà khác.

Bảo hiểm trách nhiệm bồi thường cá nhân cũng có đi kèm với bảo hiểm tự nguyện của xe ô tô. Hãy hỏi công ty bảo hiểm để biết thêm chi tiết.

Nội quy sinh hoạt ④ Hành lang và ban công (khu vực dùng chung)

Hành lang và ban công bên ngoài nhà bạn được gọi là khu vực sử dụng chung, vì vậy không được chiếm dụng cho cá nhân.

Hành lang và ban công là lối thoát hiểm, vì vậy đừng để đồ đạc hoặc rác ở đó.

Ngoài ra, do có người không thích khói thuốc lá nên vui lòng không hút thuốc ở hành lang và ban công.



Nội quy sinh hoạt ⑤ Về việc sử dụng bãi đỗ xe đạp

Nếu bạn muốn để xe đạp và xe máy trong chung cư thì hãy hỏi người của hội tự trị về cách sử dụng bãi đỗ xe đạp.

Trường hợp không có hội tự trị trong chung cư thì hãy liên lạc với công ty quản lý.



Nội quy sinh hoạt ⑥ Không để cho người khác vào ở

Quy định của nhà chính phủ là chỉ những ai có tên trong danh sách đăng ký cư trú thì mới được phép cư trú. Không được tự ý để cho bạn bè hoặc người thân trú ngụ.

Trường hợp có thay đổi người cư trú, xin vui lòng làm các thủ tục cần thiết.

Trước tiên xin vui lòng gọi đến ban quản lý nhà chính phủ.

(Ban điều hành quản lý nhà chính phủ Tel: 045-651-1864)

Nội quy sinh hoạt ⑦ Không được nuôi thú cưng

Trong nhà của chính phủ không được nuôi thú cưng như chó, mèo, v.v.

Ai bị phát hiện có nuôi thú cưng sẽ bị buộc dọn ra khỏi nhà của chính phủ.



Những lưu ý khi dọn đi (chuyển nhà)

Vui lòng báo với chúng tôi khi bạn muốn dọn ra khỏi nhà của chính phủ.

Sau khi đã quyết định ngày dọn nhà, đầu tiên hãy liên lạc với công ty quản lý. Họ sẽ gửi bưu điện đến nhà bạn các giấy tờ cần thiết để làm thủ tục trả nhà.

Sau đó, bạn hãy làm theo hướng dẫn về trình tự thủ tục của công ty quản lý cho đến bước trả chìa khóa nhà.



Tên chung cư	Điện thoại liên lạc
<p> 70-ル元住吉 川崎下麻生 竹山 70-ル梶が谷 ヒルズ 千草台 白根 70-ル横浜山手 70-ル新川崎 東本郷 70-ル川崎戸手 70-ル山田町 上白根 70-ル横浜長者町 70-ル横濱関内 大里町 70-ル横浜入江町 70-ル横浜宮川町 上作延 70-ル川崎下平間 アンレハ 横浜星川 南平台 70-ル川崎古市場 横浜鶴見共同ビル 不動が丘 70-ル川崎中幸町 横浜六角橋共同ビル 川島町 70-ル横浜三ツ沢 横浜二ツ谷共同ビル </p>	<p> かながわ土地建物保全協会 横浜北サービスセンター TEL:045-933-0593 (平日8:30~17:30) </p>
<p> 70-ル横浜井土ヶ谷 不入斗 浦賀 東逗子駅前共同ビル 上郷西ヶ谷 汐見台 横浜中原第2共同ビル 70-ル新杉田 上郷台 </p>	<p> かながわ土地建物保全協会 横浜南サービスセンター TEL:045-778-4425 (平日8:30~17:30) </p>
<p> 藤沢湘南台 藤沢西部 戸塚深谷 上土棚 70-ル戸塚深谷 藤沢四ツ辻 藤沢円行 辻堂海岸 </p>	<p> かながわ土地建物保全協会 湘南サービスセンター TEL:0466-43-7731 (平日8:30~17:30) </p>
<p> 相模原高根 座間東原 春日台 相武台 綾瀬寺尾本町 大和大塚戸 大和第2 下九沢 大和東共同ビル 相模原田名 中津桜台 緑ヶ丘 </p>	<p> かながわ土地建物保全協会 県央サービスセンター TEL:046-251-2901 (平日8:30~17:30) </p>
<p> 小田原酒匂 伊勢原 二宮 コンセル小田原東町 小田原橋 湯河原 コンセル小田原中町 伊勢原池端 平塚田村 </p>	<p> かながわ土地建物保全協会 西湘サービスセンター TEL:0463-71-1839 (平日8:30~17:30) </p>
<p>横浜若葉台</p>	<p> 若葉台まちづくりセンター TEL:045-921-3361 (8:30~17:30) 水曜日・祝日は定休 </p>